

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

07/29.08.2019

Subsemnatii

1. **DUMITRU TUDORA** CNP _____, identificat cu CI seria XR nr.522146, eliberat(ă) de Pol. Braila, cu domiciliul în Mun Braila, Jud Braila, Str Rosiorilor nr.29, bl.B26, sc.2, et.4, ap.26 SI

2. **ALEXE NICULAIE** CNP _____, identificat cu CI seria XR nr 494535, eliberata de Pol Braila, cu domiciliul în Mun Braila, Jud Braila, Str Scolilor nr.29, bl.C5, sc.4, et.3, ap.59

Prin Dl. STAVAR ADRIAN, identificat cu C.I. seria ZL nr 112034, eliberata de SPCLEP Galati, CNP _____, IMPUTERNICIT prin Procura autentificata sub nr.746/21.05.2019 la B.I.N. Mitescu Marius Iulian, Oras Insuratei, Jud Braila.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2200 ha**, la prețul de **3939 (treimiinouasutetreizecisinoualei) (lei)²⁾**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Bertestii de Jos	0.2200	76998	76998	T56	P48	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

¹⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. Cunoșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STAVAR ADRIAN

(numele și prenumele în clar)

L.S.

Semnătura

Data

29.08.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ²⁾ Se va completa în cifre și litere.

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Județul (*)	BRAILA	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)		Nr. ... 67 ... din ... 29.08.2019 (*)	

BERTESTII DE JOS

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **DUMITRU TUDORA si ALEXE NICULAIE** în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	PANAIT MITA	Sat Bertestii de Sus, Com. Bertestii de Jos, Jud Braila
2.	-	
...	-	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC EASTERN AGRICULTURE SRL
Domiciliul/sediul	Str Gen.Eremia Grigorescu nr.17, Bl.B, sc.D, ap.27, Braila

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Calin Stan. 2. Panait Preda 3. 4.
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

<p>Primar,</p> <p>CAPBUN COSTEL FLOREINEL L.S.</p> <p>(numele și prenumele/semnătura)</p>	<p>Secretar primărie,</p> <p>NICULAE GEORGHE</p> <p>(numele și prenumele/semnătura)</p>
---	---